

CONTRATO SOCIAL DE MAXIMILIANO AVELLANEDA Y SEBASTIAN AVELLANEDA.

"SOCIEDADES LEY 19550 CAPITULO I SECCION IV". **Partes:** Entre los

señores: **Maximiliano Avellaneda**, titular del Documento Nacional de Identidad N° 31.877.226, CUIT N°20-31877226-7, de nacionalidad argentino, domiciliado en Pacifico Rodríguez 5061, 3A, Ciudad de Villa Ballester, Provincia de Buenos Aires, fecha de nacimiento 14 de Septiembre de 1985, estado civil soltero y de profesión comerciante, **Sebastián Avellaneda**, titular del Documento Nacional de Identidad N° 31.877.225, CUIT 20-31877225-9, de nacionalidad argentino, domiciliado en Malnatti 1551, 7B, de la localidad de San Miguel, Provincia de Buenos Aires, fecha de nacimiento 14 de Septiembre de 1985, estado civil casado y de profesión comerciante y, en adelante denominados "Socios" celebran este CONTRATO DE SOCIEDAD DE HECHO, a los fines constitutivos de ésta, sujeto a las declaraciones y cláusulas siguientes: **1 - Nombre:** El nombre social será "**SERVICIOS INTEGRALES -- CONTROL DE PLAGAS**". **2 - Domicilio:** El domicilio legal será Av

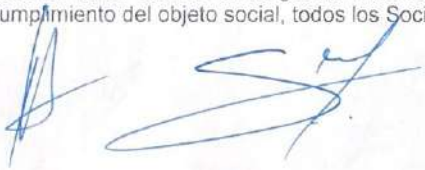
Cabildo, N° 2230. Local 57, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Provincia de Buenos Aires, y podrá establecer sucursales, filiales, representaciones en el interior o exterior del país. **3 -**

Objeto Social: 1- El objeto social de la sociedad será la compra, venta, reparación y mantenimiento técnico de equipos informáticos, servidores de todo tipo, equipos de videovigilancia, scanner de cheques, lectores de huellas digitales y códigos de barras, contadoras de billetes, impresoras de todo tipo, equipos electrónicos de oficina, instalaciones eléctricas y de datos. 2- Para el cumplimiento de su objeto social la sociedad podrá realizar todos los actos y contratos típicos o atípicos que sean necesarios, como los siguientes:

afianzar, agrupar, constituir, disolver, escindir, fusionar y transformar sociedades, comisiones comerciales, comprar y vender en comisión, comprar y vender, constituir rentas vitalicias onerosas, constituir todo tipo de derechos reales como usufructo, uso, habitación, servidumbres, hipoteca, prenda y anticresis, dar y recibir mandatos; dar y tomar en leasing -sea mobiliario o inmobiliario, dar y tomar concesiones, dar y tomar en locación, dar y tomar franquicias comerciales, depósitos, donar, extinguir obligaciones por pago, novación, compensación, transacción, confusión, renuncia de derechos, remisión de deuda; ratificar mandatos verbales; gestiones de negocios de terceros, hacer y recibir cesiones, mandatos, mutuos, permutas, realizar actos que produzcan adquisición, modificación, transferencia o extinción de derechos u obligaciones. 3- Realizar cualquier acto o contrato con personas de existencia visible o jurídica, pudiendo gestionar, explotar y transferir cualquier privilegio o concesión que le otorguen los poderes ejecutivos municipales o departamentales, provinciales, nacionales o extranjeros, realizar todo tipo de negocios financieros y crediticios, operar con entidades financieras oficiales o privadas, abriendo cuentas corrientes y cajas de ahorro, constituyendo depósitos a plazo fijo, tomando en locación cajas de seguridad, tomar todo tipo de seguros con aseguradoras oficiales o privadas, nacionales o extranjeras. 4- Todos los actos y contratos que su objeto social permite realizarlos en el país, podrá realizarlos en el extranjero. 5- La sociedad no podrá realizar ningún acto en beneficio exclusivo de alguno de los Socios o de terceros, cualesquier actos realizados violando esta prohibición serán nulos de nulidad absoluta y no podrán obligarla, aunque obligarán al Socio que se extralimitó en su mandato y se considerará causal de exclusión de la sociedad. **4 - Plazo:** 1- El plazo de duración social será de 99 años a partir de la fecha. - No obstante en cualquier momento, sin necesidad de causa alguna, cualesquier Socios podrán retirarse renunciando a la sociedad, prenotificando sus decisiones por medio fehaciente y cediendo sus participaciones a prorrata, al resto de los socios. 3- En todos los casos, los Socios renunciantes que se retiraren de la sociedad, quedarán ilimitada y solidariamente responsables, por los negocios anteriores y en curso de realización. 4- En los 10 días de notificada la renuncia, los Socios deberán rendirse mutuas cuentas, de las operaciones celebradas por la sociedad. **5 - Capital:** El capital social se fija en la suma de ciento veinte mil pesos (\$ 120.000,00), totalmente integrado por los Socios de la forma siguiente: a) Socio Sr MAXIMILIANO AVELLANEDA, pesos sesenta mil (\$ 60.000,00), b) Socio Sr SEBASTIAN AVELLANEDA, pesos sesenta mil (\$60.000,00). **6 - Participaciones:** 1-

La participación de los Socios en las ganancias de la sociedad, será de acuerdo a los porcentajes siguientes: a) Socio Sr. Maximiliano Avellaneda, el 50%, b) Socio Sr. Sebastián Avellaneda, el 50%. 2- Las pérdidas serán soportadas en los porcentajes que siguen: a) Socio Sr. Maximiliano Avellaneda, el 50%, b) Socio Sr. Sebastián Avellaneda, el 50%. **7 -**

Administración: 1- La administración, representación y uso de la firma social, la tendrán indistintamente todos los Socios. 2- Los Socios que realizaren algún acto por la sociedad, deberán rendir cuentas de su gestión a los demás Socios a los 10 días de realizado. 3- A fin del cumplimiento del objeto social, todos los Socios como administradores pueden realizar



válidamente los actos que no estén expresamente prohibidos en este contrato. **8 -**

Prohibiciones: Está prohibido a los Socios realizar negocios compitiendo con la sociedad, o contratar con ésta en forma personal o por terceros, aunque logren autorización por escrito de los demás Socios. **9 - Ejercicios Financieros:** 1- El ejercicio financiero se cerrará el 31 de

Diciembre, de cada año. 2- En la fecha de cierre del ejercicio, se confeccionará un balance general, que deberán firmarlo todos los Socios, previa aprobación en reunión de todos. 3- Se

dejará constancia en el Libro de Actas, que se llevará al efecto, para las reuniones de socios. 4- Aprobado el balance se procederá en el plazo de 150 días a distribuir las utilidades, de acuerdo porcentajes de participación en las ganancias, 5- Mensualmente los Socios podrán

realizar retiros, a cuenta de las utilidades líquidas y realizadas, en proporción a sus participaciones en las ganancias y siempre que no superen el 10 % de las disponibilidades. 6-

A efecto de los retiros a cuenta de utilidades, se realizarán balances parciales mensuales, con las formalidades del balance anual. **10 - Renuncia de socios:** 1- Finalizadas las operaciones

pendientes y en caso que algunos de los Socios solicite el retiro de la sociedad, se realizará un balance general, que deberá ser firmado por todos los Socios, en el acto de reunión y previa

aprobación, dejándose constancia de todo ello en el Libro de actas. **11 - Defunción de socio:** 1- En caso de fallecimiento o incapacidad de alguno de los socios, la sociedad

continuará si así lo resolviese la mayoría de los socios, en acto de reunión, a la que podrán asistir y tendrán voz y voto, los herederos o representantes del socio fallecido o incapacitado.

2- La sociedad podrá optar por incorporar a los herederos si éstos lo desearan o pagarles su parte social, de acuerdo al sistema de la cláusula sobre retiro de Socios. **12- Liquidación:** 1-

La sociedad se liquidará si así lo decide los Socios que representen la mayoría del capital, 2- A tal fin se nombrará un liquidador, que procederá a realizar el activo, abonar las deudas

contraídas y finalizar los negocios pendientes. 3- Finiquitado su mandato, se confeccionará el balance general, y se distribuirá el remanente entre los Socios según sus porcentajes de

participación en el capital social. **13- Domicilio de los socios:** Para toda las notificaciones sean extra o judiciales, los Socios constituyen domicilio especial, en los domicilios

denunciados, donde tendrán eficacia todas las que se realicen. **14- Competencia**

Judicial: Para el caso de litigio, los socios se someterán a la competencia de los tribunales ordinarios de San Martín, renunciando a cualesquier otra que pudiese corresponder. **15- Lugar**

y Fecha: Celebrado en Villa del Parque, a los 14 días del mes de Marzo del año 2018.

FOJA: F014576407

Bs. As.: 14/3/18



ANO BECERRA
ESCRIB
MATRICULA



ACTA DE CERTIFICACION DE FIRMAS
LEY 404



F 014576407



1 Buenos Aires, 14 de marzo de 2018. En mi carácter de escribano
2 Titular del Registro Notarial 1150 de esta Ciudad.
3 CERTIFICO: Que la/s Firmas que obra/n en el
4 documento que adjunto a esta foja, cuyo requerimiento de certificación se
5 formaliza simultáneamente por ACTA número 077 del LIBRO
6 número 008, es/son puesta/s en mi presencia por la/s persona/s
7 cuyo/s nombre/s, documento/s de identidad y justificación de identidad se indican:
8 **Sebastián AVELLANEDA**, DNI 31.877.225.- **Maximiliano AVELLANEDA**, DNI
9 31.877.226.- Quienes manifiestan actuar por sí.- El certificante deja constancia: 1.-
10 Se justifica la identidad de los firmantes por exhibición de los documentos
11 relacionados, conforme al artículo 306, inciso "A", del Código Civil y Comercial.- 2.-
12 Que el documento donde obran las firmas que se certifican consiste en Contrato
13 Social de "SERVICIOS INTEGRALES - CONTROL DE PLAGAS". Sociedades Ley
14 19.550 Capítulo I, Sección IV.



REFORMA ESTATUTO

En la Ciudad de San Miguel, Partido del mismo nombre, Provincia de Buenos Aires, a los 22 días del mes de febrero de dos mil veintiuno, se reúnen: **Maximiliano AVELLANEDA**, argentino, nacido el 14 de septiembre de 1985, titular del Documento Nacional de Identidad Número 31.877.226, soltero, comerciante, domiciliado en la calle Pacífico Rodríguez 5061, 3º A, Villa Ballester, Partido de San Martín, Provincia de Buenos Aires y **Sebastián AVELLANEDA**, argentino, nacido el 14 de septiembre de 1985, titular del Documento Nacional de Identidad Número 31.877.225, casado, comerciante, domiciliado en la calle César Malnatti 1551, 7º B, San Miguel, Partido de San Miguel, Provincia de Buenos Aires, socios de "Servicios Integrales - Control de Plagas" de Maximiliano Avellaneda y Sebastián Avellaneda, Sociedades Ley 19550, Capítulo I Sección IV, con domicilio en Av. Cabildo 2230, local 57 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, quienes representan el cien por ciento del Capital Social, dicen que en el Contrato Social de Constitución de la Sociedad celebrado por instrumento privado de fecha 14 de marzo de 2018, se ha incurrido en un error en el Artículo Tercero Objeto Social de la Sociedad, reunidos la totalidad de los socios han resuelto modificar el ARTICULO TERCERO el cual quedará redactado de la siguiente manera: **3. OBJETO SOCIAL:** La sociedad tendrá como objeto las siguientes actividades: erradicación, control de plaga y manejo integrado de todo tipo y variedad de plagas en predio urbanos, rurales o de cualquier otra naturaleza, así como la fabricación y suministro de materias primas e insumos relacionados con la fumigación; servicio de limpieza, compra y venta, distribución importación y exportación de productos relacionados con el ramo, productos tóxicos, materia prima, productos terminadas del ramo de la fumigación, la presta-

ción de servicios de fumigación, limpieza, desmanchado, reparación, desinfección y lavados de tanques de agua, cañerías de aguas negras y pluviales, ductos de basura, fumigación para control de insectos voladores y rastreros; fumigación en líquido, polvo y gel; control de ratas, de aves, voladores y trampas para cucarachas y todo tipo de insectos y plagas; fumigaciones residenciales, en establecimientos sanitarios, y en todo tipo de comercios y locales de este rubro (como por ejemplo bares, confiterías, farmacias, etc.); fumigación y fertilización de jardines; limpieza profesional de alfombras, tapetes y muebles; fumigación y limpieza integral de oficinas, hoteles, condominios, departamentos, colegios, institutos, centros comerciales, empresas, industrial, fábricas de alimentos, plantas procesadoras de alimentos, etc., tanto pública como privadas, distribución y venta de artículos de limpieza, equipos y productos de fumigación como trampas luminosas, trampa jaulas, estaciones cebaderas, termonebulizadores, insecticidas, rodenticidas; y en general la sociedad tiene plenas facultades para adquirir derechos, celebrar contratos, ejecutar todos los actos y llevar a cabo toda aquellas actividades conexas e inherentes a las anteriormente expuestas y cualquier otra operación de lícito comercio que no se encuentre prohibida por las leyes o este estatuto, que vaya en beneficio de la sociedad o que contribuya a su desarrollo, así como su promoción publicitaria; ya que la enunciación descrita no es limitativa de su objeto social. Todas las operaciones se podrán realizar por cuenta propia, a través de terceros o asociar a terceros en cualquier punto del país, se podrán realizar los actos y contratos con Entidades Autárquicas, Privadas, Estatales, Municipales, Provinciales y/o Nacionales.



FIRMA(S) CERTIFICADA(S) EN
UN SELLO DE ACTUACION
NOTARIAL N° 10.281.004-2
SAN MIGUEL 22/02/2014

Dr. MARIANO GULLOT
ESCRIBANO



DAA028106380



CERTIFICACION NOTARIAL DE FIRMAS E IMPRESIONES DIGITALES

Decreto-Ley 9020 - Art. 172 - Inc. 4

Libro de Requerimientos Número 79 Acta 391 Folio 391 Ma-
riano GUILLOT, en mi carácter de Escribano Titular del
Registro Número 18 del Partido de San Miguel CERTIFICO
que las firmas 1) Y 2) que obran en el Documento que an-
tecede son auténticas y fueron puestas en mi presencia
con fecha 22-02-2021, por las siguientes personas a
quienes identifiqué con el documento pertinente que me
exhiben, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo
306, inciso a) del Código Civil y Comercial de la Na-
ción, de lo que doy fe.-----

1) Maximiliano AVELLANEDA, argentino, titular del Docu-
mento Nacional de Identidad N° 31.877.226.-----

2) Sebastián AVELLANEDA, argentino, titular del Documen-
to Nacional de Identidad N° 31.877.225.-----

Se deja constancia que las firmas que se certifican se
encuentran en una Modificación de Objeto Social.- San
Miguel, 22 de Febrero de 2021.-

Dr. MARIANO GUILLOT
ESCRIBANO



REPUBLICA ARGENTINA - MERCOSUR
REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS
MINISTERIO DEL INTERIOR

DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD



Apellido / Surname
AVELLANEDA

Nombre / Name
MAXIMILIANO

Sexo / Sex Nacionalidad / Nationality Ejemplar
M **ARGENTINA** **A**

Fecha de nacimiento / Date of birth
14 SET / SET 1985

Fecha de emisión / Date of issue
23 ABR / APR 2012

Fecha de vencimiento / Date of expiry
23 ABR / APR 2027

FIRMA DEL IDENTIFICADO

Documento N° / Document N°

31.877.226

Trámite N° / Of. ident.

**00107842907
7006**



DOMICILIO: JOSE HERNANDEZ 225 - VILLA BALLESTER -
GENERAL SAN MARTIN - BUENOS AIRES
FECHA Y LUGAR DE NACIMIENTO: 14 SET 1985
CIUDAD DE BUENOS AIRES

FECHA Y LUGAR DE NACIMIENTO: 14 SET 1985

CIUDAD DE BUENOS AIRES



Gr. A. Florindo Randazzo
Ministro del Interior



PULGAR

IDARG31877226<6<<<<<<<<<<<<<<
8509141M2704232ARG<<<<<<<<<<<<6
AVELLANEDA<MAXIMILIANO<<<<<<<

REPUBLICA ARGENTINA - MERCOSUR
REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS
MINISTERIO DEL INTERIOR

DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD

Apellido / Surname
AVELLANEDA

Nombre / Name
SEBASTIAN

Sexo / Sex Nacionalidad / Nationality
M **ARGENTINA**

Fecha de nacimiento / Date of birth
14 SEP/ SEP 1985

Fecha de emisión / Date of issue
15 AGO/ AUG 2023

Fecha de vencimiento / Date of expiry
15 AGO/ AUG 2038

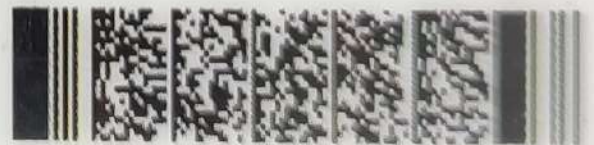
Ejemplar
C

FIRMA DEL IDENTIFICADO/ SIGNATURE

Documento / Document

31.877.225

Trámite N° / Of. ident.
00709279866
9000



DOMICILIO: SALTA 1901 LOTE 136 - BUENOS AIRES - SAN MIGUEL - ARGENTINA
LUGAR DE NACIMIENTO: CIUDAD DE BUENOS AIRES

CUIL: 20-31877225-9

Dr. Eduardo E. de Pedro
Ministro del Interior

HUELLA
DACTILAR

IDARG31877225<3<<<<<<<<<<<<<<<
8509141M3808159ARG<<<<<<<<<<<<0
AVELLANEDA<SEBASTIAN<<<<<<<<<



ADMINISTRACION FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

AVELLANEDA MAXIMILIANO Y AVELLANEDA SEBASTIAN SOCIEDAD LEY 19950 CAPITULO I SECCION IV CUIT: **30-71611362-7**

Forma Jurídica: **SOCIEDADES CAP.I SECCION IV**

Fecha Contrato Social: **14-03-2018**

IMPUESTOS/REGIMENES NACIONALES REGISTRADOS Y FECHA DE ALTA

IVA	07-2018
REG. INF. - PARTICIPACIONES SOCIETARIAS	07-2018
REG. SEG. SOCIAL EMPLEADOR	06-2019

Contribuyente no amparado en los beneficios promocionales INDUSTRIALES establecidos por Ley 22021 y sus modificatorias 22702 y 22973, a la fecha de emisión de la presente constancia.

Esta constancia no da cuenta de la inscripción en:

- Impuesto Bienes Personales y Exteriorización - Ley 26476: de corresponder, deberán solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Impuesto a las Ganancias: la condición de exenta, para las entidades enunciadas en los incisos b), d), e), f), g), m) y r) del Art. 20 de la ley, se acredita mediante el "Certificado de exención en el Impuesto a las Ganancias" - Resolución General 2681.
- Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.
- Responsable Deuda Ajena Aporte Solidario: de corresponder, deberá solicitarse en la dependencia donde se encuentra inscripto.

ACTIVIDADES NACIONALES REGISTRADAS Y FECHA DE ALTA

Actividad principal: 16112 (F-883) SERVICIOS DE PULVERIZACIÓN, DESINFECCIÓN Y FUMIGACIÓN TERRESTRE	Mes de inicio: 07/2018
Secundaria(s): 812090 (F-883) SERVICIOS DE LIMPIEZA N.C.P.	Mes de inicio: 08/2020
Mes de cierre ejercicio comercial: 12	

DOMICILIO FISCAL - AFIP

MUÑOZ 3032 Piso:0 Dpto:0
SAN MIGUEL
1663-BUENOS AIRES

Vigencia de la presente constancia: **11-12-2023** a **10-01-2024**

Hora **14:19:37** Verificador **105736746682**



Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP <http://www.afip.gob.ar>.

CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN					<div>Sistema Padron Web</div> <div>Ingresos Brutos Convenio Multilateral</div>	
Fecha y Hora Emisión		Jurisdicción Sede				
26/02/2021 18:10		901 - CAPITAL FEDERAL				
Nº de CUIT		Nº de Inscripción		Tipo de Contribuyente		
30-71611362-7				Resto		
Apellido y Nombres o Razón Social						
AVELLANEDA MAXIMILIANO Y AVELLANEDA SEBASTIAN SOCIEDAD LEY 19550						
Información modificada en el trámite						
Domicilio Fiscal en la Jurisdicción Sede						
CABILDO AV. 2230 Ofic: 57 - CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES - CAPITAL FEDERAL (1428)						
Domicilio Principal de Actividades						
CABILDO AV. 2230 Ofic: 57 - CAPITAL FEDERAL (1428)						
Naturaleza Jurídica y otros datos de la Entidad						
290-De Hecho						
Actividades						
Tipo	Art.	CUAC	Descripción		Fecha Alta	Fecha Baja
P	002	16112	Servicios de pulverización, desinfección y fumigación terrestre		25/07/2018	
NOTA:						
Jurisdicciones						
Jurisdicción		Fecha	Fecha	Jurisdicción	Fecha	Fecha
901 - CAPITAL FEDERAL		25/07/2018		902 - BUENOS AIRES	25/07/2018	
Señor Contribuyente: Los datos aquí consignados son los declarados por Usted. De verificar alguna diferencia en los mismos, le rogamos manifestarlo de inmediato para su modificación.						



Agencia Gubernamental



SMP: 39 - 099 - 012a Partida Matriz: 376616
Domicilio: CABILDO AV. 2230 U.F.134, identificado
como local 57
Partidas Horizontales: 1692676 - Piso: PB U.F.: 0134

Plantas a habilitar: PB

Escaneá el código con tu celular para conocer online la
información de la habilitación de este establecimiento



Buenos Aires Ciudad





ANEXO V
FORMULARIO DE CATEGORIZACION DE IMPACTO AMBIENTAL
ACTIVIDADES S.R.E.



Decreto Reglamentario de la Ley N° 123 y sus modificatorias

Dirección: CABILDO AV. 2230 U.F. 134, IDENTIFICADO COMO LOCAL 57 (PISO: PB U.F.: 0134)

Plantas: PB

Observaciones:

Circunscripción:

Sección: 39

Manzana: 099

Parcela: 012a

Distrito de Zonificación: C2

Titular de la actividad: AVELLANEDA MAXIMILIANO Y AVELLANEDA SEBASTIAN SOCIEDAD LEY 19550 CAPITULO I
SECCION IV

CUIT: 30716113627

Teléfono: 1151776128

Teléfono Móvil:

E-mail: info@abconsultora.com

Superficie: 8.55 m2

Actividad (uso):

503011	EMPRESAS DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS	8,55 m2
503012	EMPRESAS DE DESINFECCIÓN / DESRATIZACIÓN	8,55 m2
503013	EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUES DE AGUA POTABLE	8,55 m2
604010	OFICINA COMERCIAL	8,55 m2

Declaramos bajo juramento que la actividad resulta Sin Relevante Efecto Ambiental de acuerdo con la Ley
N° 123, modificada por Ley N° 452 y su Decreto Reglamentario.

Avellaneda, Maximiliano
DNI 31877226 - Titular

Avellaneda, Sebastian
DNI 31877225 - Titular

Aclaración:

Personería: Jurídica

Documento:


Domicilio constituido: AV. CABILDO 2230 57



Reverso ANEXO V
CERTIFICADO DE APTITUD AMBIENTAL
Decreto Reglamentario de la Ley N° 123 y sus modificatorias

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 06 de noviembre de 2018

Se concede el presente Certificado a **AVELLANEDA MAXIMILIANO Y AVELLANEDA SEBASTIAN SOCIEDAD LEY 19550 CAPITULO I SECCION IV**, titular de la/s actividad/es declarada/s en el anverso del presente, a desarrollarse en el inmueble sito en **CABILDO AV. 2230 U.F.134, IDENTIFICADO COMO LOCAL 57 (PISO: PB U.F.: 0134)** de esta Ciudad, Distrito de Zonificación **C2**, con una superficie de **8.55 m2**, cuya categorización es **SIN RELEVANTE EFECTO AMBIENTAL**.


Firma del Titular
AVELLANEDA MAXIMILIANO

Actuación: TRW-00000146027-APRA-2018

El presente certificado no tiene vencimiento.

En caso de corresponder, deberá iniciar la inscripción en el Registro de Actividades Catalogadas como Potencialmente Contaminantes por Ruidos y Vibraciones (RAC) dentro de los 90 días de emitido el presente Certificado.

**EL PRESENTE CARECE DE VALIDEZ SIN BOLETA ADJUNTA
ACREDITANDO EL PAGO**



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional
1983/2023 - 40 AÑOS DE DEMOCRACIA

Certificado para Empresas de Control de Plagas

Número:

Referencia: Servicios Integrales de Maximiliano Avellaneda y Sebastián Avellaneda RESOL-2023-43-APN-SCS#MS (EX-2022-139248022- -APN-DSFYTT#MS)

CERTIFICADO DE REGISTRO
(LEY N°11843 – RESOLUCIÓN 779/88)
DECRETO N°92767/36 art. 17 al 22

Certificamos que la firma Servicios Integrales de Maximiliano Avellaneda y Sebastián Avellaneda sita en Muñoz 3032 BUENOS AIRES SAN MIGUEL SAN MIGUEL, como Empresa de Control de Plagas y Vectores, ha dado cumplimiento al Decreto N°19.529/56 y a los requisitos establecidos en la Resolución N°779/88, encontrándose registrada en esta Dirección con el N° de Registro RL - 2023 - 37629578 - DSFYTT#MS.

Por resolución N° RS - 2023 - 35675097 - SCS#MS dictada el 31/03/2023 se autoriza a esta firma para ejercer tareas de Control de Plagas y Vectores perjudiciales para la Salud Humana y saneamiento del Medio.

VIGENCIA 31/03/2023 al 30/03/2025



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional
1983/2023 - 40 AÑOS DE DEMOCRACIA

Certificado para DT Empresas de Control de Plagas

Número:

Referencia: Servicios Integrales de Maximiliano Avellaneda y Sebastián Avellaneda RESOL-2023-43-APN-SCS#MS (EX-2022-139248022- -APN-DSFYTT#MS)

CERTIFICADO DE DIRECTOR TÉCNICO

(LEY N°11843 – RESOLUCIÓN 779/88)

DECRETO N°92767/36 art. 17 al 22

Se deja constancia que el/la Ingeniero Agrónomo WALDMANN Juan Carlos, DNI - DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD N° 16246257, cuyos datos filiatorios se adjuntan, se encuentra en condiciones de ser registrado como Director Técnico de la firma Servicios Integrales de Maximiliano Avellaneda y Sebastián Avellaneda, empresa habilitada por resolución N° RS-2023-35675097-APN-SCS#MS dictada el 31/03/2023 para realizar tareas de Control de Plagas y Vectores perjudiciales para la Salud Humana y Saneamiento del Medio (Resolución Secretarial N°779/88 y la Disposición Modificatoria N°358/90).

La DIRECCIÓN NACIONAL DE HABILITACIÓN, FISCALIZACIÓN Y SANIDAD DE FRONTERAS extiende el presente de acuerdo con lo prescripto en la Disposición N°7224/87 (S. R. y C.) el que caducará el 30/03/2025.-

LISTADO DE ANTECEDENTES COMERCIALES

CLIENTE	TELEFONOS	CONTACTO	SERVICIO	CONTRATO	LUGAR DE EMPLAZAMIENTO	FECHA DE INICIO	METROS CUADRADOS APROX	PERSONAL AFECTADO
MIG SA	1123637494	Macarena Origon	Control de Plagas / Tanques	20870, 100030614, 26884	85 Establecimientos: COMUNA 3 y 4	1/6/2015	340000 M2	7
CAJA DE VALORES SA	1121645122	Martín Taboada	Control de Plagas / Tanques	Sin OC	Azopardo 553, Sarmiento 334, 25 de Mayo 362 y Carranza 2832	1/2/2014	57324 M2	7
UNIVERSIDAD NACIONAL DE LAS ARTES	1159228707	Celio Pereira	Control de Plagas / Tanques	OC 52732/15	Bme Mitre 1869 CABA, Cafarena 72 CABA, España 1701 CABA, azcuénaga 1129 CABA	1/1/2015	61253 M2	7
NACION SEGUROS	4319-9900 Int.: 13465	Raciti Dario	Control de Plagas / Tanques	15287, 15587	San Martín 913 CABA	1/2/2018	52000 M2	7
DIA ARGENTINA SA	1158014595	Solange Gaya	Control de Plagas / Tanques	Oc 10315, 80722, 101430	Guatambú 1841 Burzaco, San Martín 4901 Vicente López	1/4/2014	65300 m2	7



Buenos Aires, 25 de agosto de 2023

Señores:

A quien Corresponda

S _____ / _____ D

De mi mayor consideración:

Por medio de la presente, informamos que SERVICIOS INTEGRALES, presta servicios de Desratización, Desinfección y Desinsectación en nuestras instalaciones en forma satisfactoria. Dichos servicios se prestan hace más de tres años

Saludos

Lic. Martin Gonzalez Taboada

*Jefe de Servicios Generales e Infraestructura
Caja de Valores S.A.*

Caja de Valores S.A.

25 de Mayo 362 - CABA - Argentina

Tel. /Fax: (5411) 4317 8900

www.cajval.sba.com.ar

Agente de Depósito Colectivo - Agente de Custodia, Registro y Pago, registrado bajo el N°19 de la CNV

Buenos Aires, 25 de Agosto de 2023

Señores:

A quien Corresponda

De mi mayor consideración:

Por medio de la presente, informamos que SERVICIOS INTEGRALES, presta servicios de Desratización, Desinfección y Desinsectación en nuestras instalaciones en forma satisfactoria. Dichos servicios se prestan hace más de tres años

Saludos.



CC. REC. UMAR RICCIARDELLI
GERENTE DE CONTRATO
COMUNAS MIG SA

Buenos aires, 10 de Septiembre de 2023

A quien estime corresponder.

Por medio de la presente, informamos que **SERVICIOS INTEGRALES**, presta servicios de Desratización, Desinfección y Desinsectación en nuestras instalaciones del Museo de la Cárcova, dependiente de la Universidad Nacional de las Artes, en forma satisfactoria.

Dichos servicios se prestan desde hace más de tres años.

Sin otro particular, saludo a usted cordialmente.



Ruben H. Betbeder
Director Ejecutivo
Museo de la Cárcova - UNA



Constancia de Servicio

Buenos Aires, 02 de agosto de 2023

Por medio de la presente, informamos que SERVICIOS INTEGRALES, presta servicios de Desratización, Desinfección y Desinsectación en nuestras instalaciones en forma satisfactoria. Dichos servicios se prestan hace más de tres años



SCOTTI HERNAN
Director RRHH
Dia Argentina S.A.

Buenos aires, 10 de Agosto 2023

Por medio de la presente, informamos que la firma **SERVICIOS INTEGRALES**, presta servicios de Desratización, Desinfección y Desinsectación en nuestras instalaciones en forma satisfactoria. Dichos servicios se prestan hace más de tres años.



Soledad Corrieri

Especialista en Seguridad, Higiene y Medio Ambiente
Dto. de Infraestructura
Gerencia de Administración y Finanzas
(011) 4319 9900 - Interno 13552



ESPACIO MEMORIA
Y DERECHOS HUMANOS
EX ESMA

Certificado de visita a obra

(Para el visitante)

Buenos Aires, a los 28 días del mes de noviembre del año 2023

En el día de la fecha, Maximiliano Auellanedo
en representación de la firma Servicios Integrales
concurrió a realizar una visita para la contratación de servicio de desinfección, desinsectación y desratización (interior y exterior) con destino a los edificios y espacios comunes dentro del predio Espacio Memoria ex ESMA, relacionado con el Exp nº EX-2023-00003270—SPACIOMEMORIAYDDHH-SCCC#EMPDDH.

Representante de la Empresa

ENTE PUBLICO "ESPACIO PARA LA MEMORIA Y PARA LA PROMOCIÓN Y DEFENSA DE LOS DERECHOS HUMANOS"

Gustavo Rodriguez
Área Asesoría
Ente Público Espacio Memoria
y para la Promoción y Defensa
de los Derechos Humanos
Representante de EMPDDH



ANEXO I
PLANILLA DE COTIZACIÓN

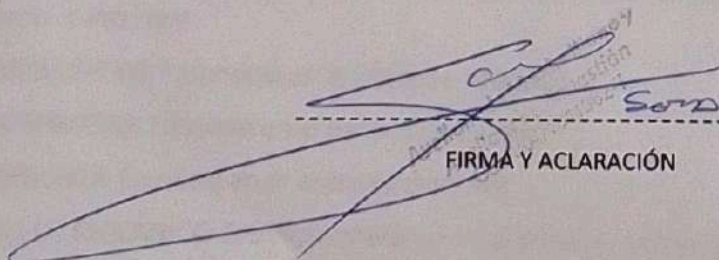
Ítem	Cant.	Unid.	Descripción	Precio mensual IVA INCLUIDO	Precio total anual IVA INCLUIDO
1	12	MES	Contratación del servicio de desinfección, desinsectación y desratización (interior y exterior) para las ubicaciones indicadas en el Anexo II Pliego de Especificaciones técnicas.	\$ 338.800.-	\$ 4.065.600.-
TOTAL DE LA OFERTA					\$ 4.065.600.-

TOTAL DE LA OFERTA: \$ 4.065.600.-

SON PESOS CUATRO MILLONES SESENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS-

IVA INCLUIDO

MANTENIMIENTO DE OFERTA, PLAZO DE ENTREGA, FORMA DE PAGO: SEGÚN PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES PARTICULARES.


FIRMA Y ACLARACIÓN Sandrian Antonio
socio



ANEXO II PLIEGO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Realización de la contratación del servicio de control de plagas de medio ambiente (DESINFECCIÓN-DESINSECTACIÓN-DESRATIZACIÓN), en los inmuebles ocupados por dependencias del Espacio para la Memoria y para la Promoción y Defensa de los Derechos Humanos, según el detalle que a continuación se describe.

Generalidades

1. Detalle de inmuebles involucrados.
2. Descripciones del servicio.
 - 2.1. Productos.
 - 2.2. Tratamientos.
 - 2.3. Desratización.
 - 2.4. Desinsectación.
 - 2.5. Desinfección.
3. Frecuencias de los servicios.
4. Obligaciones del adjudicatario.

1. Detalle de inmuebles involucrados

- (01) EX PABELLÓN CENTRAL *(servicio interior y en el entorno externo)*.
- (02) SITIO DE MEMORIA "CASINO DE OFICIALES" *(servicio en el entorno externo e interno)*.
- (03) EX PABELLÓN COY *(servicio en el entorno externo)*.
- (04) EX ENFERMERÍA *(servicio en el entorno externo)*.
- (05) EX IMPRENTA *(servicio en el entorno externo)*.
- (06) EX TALLER MECÁNICO *(servicio interior y en el entorno externo)*.
- (07) ARCHIVO NACIONAL DE LA MEMORIA *(servicio en el entorno externo)*.
- (08) ACERVO DOCUMENTAL DEL ANM *(servicio en el entorno externo)*.
- (09) CENTRO CULTURAL DE LA MEMORIA "HAROLDO CONTI" *(servicio en el entorno externo)*.
- (10) MUSEO MALVINAS E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR *(servicio en el entorno externo)*.
- (11) EX CANTINA -MINISTERIO DE JUSTICIA *(servicio en el entorno externo)*.
- (12) CASA POR LA IDENTIDAD *(servicio interior y en el entorno externo)*.
- (13) ESPACIO CULTURAL NUESTROS HIJOS *(servicio interior y en el entorno externo)*.
- (14) CASA NUESTROS HIJOS LA VIDA Y LA ESPERANZA *(servicio interior y en el entorno externo)*.

IF-2023-00003627-ESPACIOMEMORIAYDDHH.



interior y en el entorno externo).

- (15) 30.000 COMPAÑEROS PRESENTES (servicio interior y en el entorno externo).
- (16) CASA DE LA MILITANCIA (servicio interior y en el entorno externo).
- (17) INICIATIVA LATINOAMERICANA PARA LA IDENTIFICACIÓN DE PERSONAS DESAPARECIDAS (servicio en el entorno externo).
- (18) CANAL ENCUENTRO (servicio en el entorno externo).
- (19) INSTITUTO DE POLÍTICAS PÚBLICAS EN DERECHOS HUMANOS - MERCOSUR (servicio en el entorno externo).
- (20) EX PAÑOL GENERAL (servicio en el entorno externo).
- (21) EX DEPÓSITO DE EQUIPOS (servicio en el entorno externo).
- (22) EX PAÑOL DE EQUIPOS (servicio en el entorno externo).
- (23) EX LAVADERO (servicio dentro y alrededores).
- (24) EX TALLERES BÁSICOS (servicio en el entorno externo).
- (25) ESPACIO PATRICK RICE (servicio interior y en el entorno externo).
- (26) SALA DE VISITAS – ANEXO SANITARIOS (servicio interior y en el entorno externo).
- (27) SECRETARÍA DE DERECHOS HUMANOS (servicio en el entorno externo).
- (28) EX GUARDIA (servicio en el entorno externo).
- (29) EX PILETA (servicio en el entorno externo).
- (30) ACCESO COMODORO RIVADAVIA (servicio interior y en el entorno externo).
- (31) ACCESO LIBERTADOR (servicio interior y en el entorno externo).
- (32) MANTENIMIENTO (servicio interior y en el entorno externo).
- (A) MONUMENTO MADRES PLAZA DE MAYO (servicio interior y en el entorno externo).

La numeración corresponde a los edificios y sectores identificados en el plano que integra el presente Pliego de Especificaciones Técnicas, en el que se detalla la escala correspondiente. No obstante, se deja constancia de que el plano es al mero efectivo ilustrativo y con el único el objeto de determinar las características generales y ubicación en el predio de los edificios sometidos al servicio y su delimitación con los espacios y sectores comunes. Por tanto, el ENTE PÚBLICO no garantiza la exactitud del plano a los efectos de la realización del servicio, dado que siendo condición para la presentación de ofertas la realización de una visita técnica previa obligatoria, el Adjudicatario de la contratación no puede alegar posteriormente ignorancia y/o imprevisiones en las condiciones en que se efectuarán las correspondientes tareas ni respecto de la dimensión y/o medidas de los espacios y sectores a



tratar, por lo que se considera que su oferta incluye todos los trabajos necesarios de acuerdo con las reglas del arte, aunque éstos no se mencionen en la documentación del presente pliego.

2. Descripciones del servicio

2.1. Productos

Para los servicios solicitados se utilizarán exclusivamente aquellos productos autorizados por la autoridad sanitaria competente, nacional, provincial de la Ciudad de Buenos Aires y/o municipal. No deberán ser nocivos para la salud, ni dejar olores perdurables ni desagradables, ni afectar y/o dañar documentación, útiles de oficina, mobiliario, entre otros.

2.2. Tratamientos

Las dosis a emplear en cada caso, deberán contemplar que en un primer ataque se proceda al exterminio de plagas y en el segundo ataque y sucesivos, se evite la proliferación, manteniendo las áreas involucradas libres de plagas.

2.3. Desratización

Se deberá efectuar la desratización de cuevas, nidos, redes y/o cañerías cloacales, en la totalidad de los inmuebles involucrados. Se usarán cebos, sólidos a granel, naturales secos (granos), sólidos frescos (frutas), líquidos, polvos tóxicos, cartuchos fumígenos y/o pegamento, según se estime más conveniente. Se efectuará la detección de focos, áreas aledañas, áreas comprometidas y/o áreas de probable acceso circunstancial. Se aplicará el procedimiento en forma intensiva, extensiva o pormenorizada.

2.4. Desinsectación

Se deberá efectuar la desinsectación en espacios internos y/o externos, por medio de pulverizado y/o gasificado de insecticida. En función del tipo de plaga y el lugar en que se encuentre, se desarrollará la desinsectación en forma alternada o en forma consecutiva. De acuerdo al tipo de plaga, focos detectados, áreas afectadas o comprometidas, se aplicará el procedimiento en forma intensiva, extensiva o pormenorizada.

Se tendrá que aplicar fumigación completa en zócalos, aberturas exteriores e interiores, rejillas, cloacas, patios, cocinas, baños y cada uno de los ambientes. Para el caso de polilla de papel, se aplicará fumigación por sistema de termoniebla para la eliminación de rastreros y/o voladores. Para el tratamiento de ácaros de papel, se suministrará fumigación en depósitos y en cada uno de los ambientes.

2.5. Desinfección

De acuerdo a la detección efectuada, se realizará el pulverizado del desinfectante en forma intensiva y/o extensiva.

3. Frecuencias de los servicios

Se deberá efectuar un (1) servicio MENSUAL, en la totalidad de los espacios descriptos en el punto 1 del presente pliego. En caso de detectarse la existencia de algún tipo de plaga, deberán realizarse los servicios complementarios que resulten necesarios (quincenalmente en temporada otoño/invierno - primavera/verano), hasta alcanzar el exterminio total de la misma. Los servicios complementarios no significarán cargo adicional alguno para el Organismo.



4. Obligaciones del adjudicatario

Sin perjuicio de las obligaciones consagradas en el cuerpo principal de este Pliego de Bases y Condiciones Particulares, el adjudicatario deberá:

- A. Seleccionar las drogas y dosificarlas en sus depósitos, ingresando las mismas a los inmuebles a tratar en envases cerrados, con precintos de seguridad y su correspondiente rótulo, de conformidad a lo que surge del cuerpo principal de este Pliego de Bases y Condiciones Particulares.
- B. Proponer medidas de profilaxis preventivas en relación con el servicio que presente y en base a las diferentes situaciones que releve.
- C. Programar con la Sub-Área de Espacio Público del Ente Público, día y hora de realización de cada servicio, con 48 horas de anticipación, debiendo presentar el listado de personal que será afectado al mismo, indicándose nombre, apellido y número de documento de cada uno de ellos. Si resultara necesario, debido al funcionamiento de los espacios, se efectuarán los servicios en días sábados, domingos y/o feriados. Dicha situación no generará costo adicional alguno para este organismo.
- D. Notificar fehacientemente y con 48 horas de anticipación toda acción y tarea que proponga realizar, a efectos de permitir al Ente Público la realización de la evaluación de eventuales riesgos, cierre de oficinas, etc.
- E. En cada prestación del servicio, se deberá hacer presente el supervisor designado por el Representante Técnico en representación del adjudicatario, a fin de revelar conjuntamente con el responsable de la sub-área de Espacio Público u otro designado por el Área de Logística, los resultados de la aplicación de los métodos de control de plagas.
- F. Atento a que diversos inmuebles objeto de la presente contratación pueden requerir reparaciones o puesta en valor, el Ente Público se reserva el derecho de solicitar el control de plagas de otros espacios no enumerados en las Especificaciones Técnicas del presente pliego, en reemplazo de alguno de aquellos que pudieren estar en obra, siempre que se trate de metros de superficie y tipo de tarea equivalente, y sin que ello dé lugar a la prestataria a modificación alguna en el costo del servicio.



ANEXO III
DECLARACIONES JURADAS

DECLARACIÓN JURADA Nº 1

Litigios y causales de Inhabilidad

Yo

ANGELINA SOROSTIAN

en carácter de SOCIO ¹ de la

firma

AVONNA MAXIMILIANO Y ANGELINA SOROSTIAN

² (en adelante,

"el oferente"), declaro bajo juramento que, a la fecha de suscripción de la presente, el oferente declara no tener demanda, arbitraje u otro tipo de litigio pendiente o resuelto, que involucre al Estado Nacional o a la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, así como no estar incurso en ninguna de las causales de inhabilidad para contratar con el Estado Nacional, la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y el Ente Público.

Fecha de suscripción:

11/12/2023

Firma del declarante:

¹ precisar si es titular, socio gerente, apoderado, etc.

² si es persona jurídica, precisar el nombre legal completo y tipo societario si correspondiera. En su caso, aclarar el nombre comercial o de fantasía entre paréntesis y por separado.



DECLARACIÓN JURADA Nº 2

Conocimiento de condiciones

Yo Maximiliano Sosa, en
carácter de Socio¹ de la firma
Maximiliano y Augusto Sosa
Sosa² (en adelante, "el oferente"),

declaro bajo juramento que, a la fecha de suscripción de la presente, el oferente declara
conocer todos y cada uno de los aspectos y las condiciones establecidas en el presente
pliego y todos sus anexos.

Fecha de suscripción:

11/12/2023

Firma del declarante:

¹ precisar si es titular, socio gerente, apoderado, etc.

² si es persona jurídica, precisar el nombre legal completo y tipo societario si correspondiera. En su caso, aclarar el nombre comercial o de fantasía entre paréntesis y por separado.



DECLARACIÓN JURADA N° 3

Competencia judicial

Yo AVANUSO SEBASTIAN

en carácter de Socio ¹ de la firma

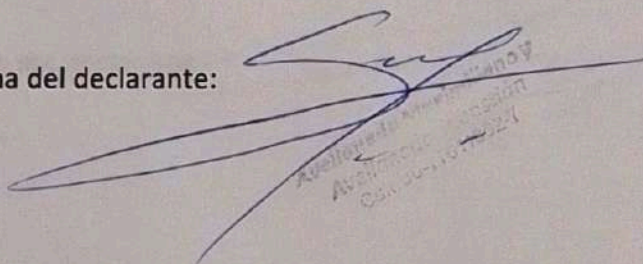
AVANUSO MAXIMILIANO Y AVANUSO SEBASTIAN ² (en adelante, "el

oferente"), declaro bajo juramento que, que para cualquier situación judicial que se suscite, el oferente acepta la competencia de los Juzgados en lo Contencioso Administrativo Federal, renunciando a cualquier otra jurisdicción o competencia.

Fecha de suscripción:

11/12/2023

Firma del declarante:



Avanuso Sebastian
Céd. Jurado 10221

¹ precisar si es titular, socio gerente, apoderado, etc.

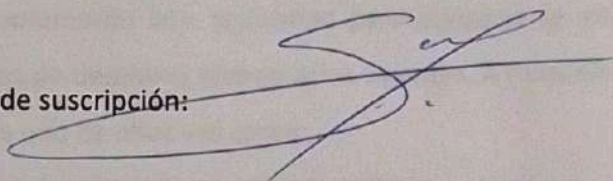
² si es persona jurídica, precisar el nombre legal completo y tipo societario si correspondiera. En su caso, aclarar el nombre comercial o de fantasía entre paréntesis y por separado.



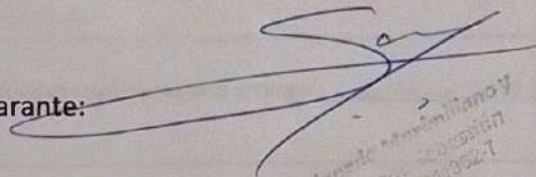
DECLARACIÓN JURADA Nº 4
-cuando el oferente es una PERSONA HUMANA-
Deudas alimentarias

Yo AVULANNO SOMASOIAN
en carácter de SOCIO ¹ de la firma
AVULANNO MAXIMILIANO Y AVULANNO SOMASOIAN
² (en adelante, "el
oferente"), declaro bajo juramento que el oferente no se encuentra incluido en
ningún registro de deudores alimentarios.

Fecha de suscripción:

 11/12/2023

Firma del declarante:


Avellaneda Maximiliano Y
Avellaneda Somasóian
C.U.I. 441131062-1

¹ precisar si es titular, socio gerente, apoderado, etc.

² precisar el nombre completo y, en su caso, aclarar el nombre comercial o de fantasía entre paréntesis y por separado.



DECLARACIÓN JURADA Nº 4

-cuando el oferente es una PERSONA JURÍDICA-

Deudas alimentarias

Yo

AVULMOSA SOROSTIAN

en carácter de Socio¹ de la
firma

AVULMOSA MAXIMILIANO Y AVULMOSA

SOROSTIAN² (en adelante,

"el oferente"), declaro bajo juramento que ninguna de las autoridades de la firma estatutariamente con capacidad para obligarla se encuentran incluidas en los registros de deudores alimentarios vigentes. A tales efectos, se precisa el nombre de cada uno de ellos y el cargo:

Nombre de la autoridad según estatuto y cargo³: AVULMOSA SOROSTIAN,
Socio

Nombre de la autoridad según estatuto y cargo³: AVULMOSA MAXIMILIANO,
Socio

Nombre de la autoridad según estatuto y cargo³: _____

Nombre de la autoridad según estatuto y cargo³: _____

Nombre de la autoridad según estatuto y cargo³: _____

Fecha de suscripción:

11/12/2023

Firma del declarante:

[Firma manuscrita]

¹ precisar si es titular, socio gerente, apoderado, etc.

² precisar el nombre legal completo y tipo societario si correspondiera. En su caso, aclarar el nombre comercial o de fantasía entre paréntesis y por separado.

³ utilizar solo los campos que se precisen, agregando más si fuera necesario.



DECLARACIÓN JURADA DE DATOS (Nº5)

a) Datos del oferente

Nombre completo¹: AVELANDIA MAXIMILIANO Y AVELANDIA

¹ si es persona jurídica, precisar el nombre legal completo y tipo societario si correspondiera. En su caso, aclarar el nombre comercial o de fantasía entre paréntesis y por separado.

CUIT:

30716113627

b) Datos del presentante de la oferta

Nombre Completo: AVELANDIA SOTO SOTOLAN

Tipo y nº de documento: DNI: 31847225

Carácter²:

Socio

² precisar si es titular, socio gerente, apoderado, etc. Esta declaración no exime de la presentación de los instrumentos y/o documentos de acreditación de personería correspondientes, según se requiere en el pliego.

c) Domicilios Constituidos (según lo requerido en la cláusula 4 del pliego)

Domicilio contractual en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires:

AV CABILDO 2230, LOCAL 57, CABA.-

Domicilio Electrónico:

INFO@FUMIGACIONES-SI.COM.AR

d) Número telefónico de contacto:

Número telefónico de contacto:

5263-3340

e) Firma del presentante

Firma del presentante:



ANEXO IV

AUTORIZACIÓN DE ACREDITACIÓN EN CUENTA BANCARIA DEL BENEFICIARIO	
DATOS DE LA CUENTA BANCARIA DE LA ENTIDAD:	HSBC
CUENTA CORRIENTE /CAJA DE AHORRO N°	Cuenta Corriente
CBU DE LA CUENTA	15006150-00061532499328
N° DE LA CUIT CTA. CTE. / CAJA DE AHORRO	6153249932
TITULARIDAD:	ANDRÉS MAXIMILIANO Y GUERLINDA SORDANO
DENOMINACIÓN:	CTD. CTE.
BANCO:	HSBC
SUCURSAL:	615
DOMICILIO:	AV MASCONI 3525, CABA

Certificación bancaria del cuadro de datos de la cuenta

Firma(s) del (de los) titular (es)*

*La entidad que acredite el pago en la cuenta según datos definidos en el cuadro anterior exime al "Ente Público Espacio para la Memoria y para la Promoción y Defensa de los Derechos Humanos" de cualquier obligación derivada de la eventual mora que pudiera producirse como consecuencia de modificaciones sobre la cuenta bancaria.

Buenos Aires, 11 de Diciembre de 2023

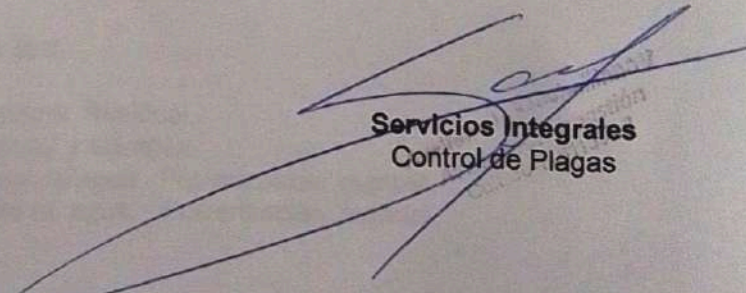
Licitación Privada N° 05/2023

Estimados:

Por medio de la presente, detallamos la estructura de Costos correspondiente al proceso de referencia:

Estructura de costos		
Concepto	Costo total	% Incidencia dentro del total
Sueldos conformados	\$325248.-	8%
cargas sociales, gastos directos y otros costos laborales	\$40656.-	1%
Materiales, insumos, herramientas	\$81312.-	2%
Gastos Generales - Costo financiero	\$203280.-	5%
Impuestos	\$2317392.-	57%
GANANCIA	\$1097712.-	27%
Total	\$4065600.-	100,00%

Saluda atentamente.


Servicios Integrales
Control de Plagas

Buenos Aires, de Noviembre de 2023.

Licitación Privada N° 5/2023

Servicio de Desinfección, Desinsectación y Desratización

Sres:

**ENTE PÚBLICO ESPACIO PARA LA MEMORIA Y PARA LA PROMOCIÓN Y DEFENSA DE
LOS DERECHOS HUMANOS**

De mi mayor consideración:

Por medio de la presente, me dirijo a Uds., en
carácter de Socio de la Empresa de Fumigaciones SERVICIOS INTEGRALES, a fin de poner en
vuestro conocimiento la Memoria Descriptiva:

**A) Enumeración y descripción de los productos a usar por la empresa en sus actividades,
su fórmula y origen:**

INSECTICIDAS

*** GEL CUCARACHAS**

Empresa: Gleba

Fórmula: Imidacloprid 2,15 % p/p

Presentación: Jeringas x 30 g.

Formulación: Gel

Usos: Cucarachicida

Sistemas de aplicación: Se aplica en forma de gotas de gel de 1,5 mm de diámetro

Dosis de Uso: 0,25 a 1,0 g. por m²

Clasificación Toxicológica: Levemente tóxico. Clase III

Registro: INAL n° 0250019 / SENASA: C-2619

*** KEEPTRIN**

Empresa: GLEBA

Fórmula: CIPERMETRINA 2%

Presentación: Envase de plástico por 1 litro.

Formulación: Líquido Floable.

Usos: Controla insectos rastreros y voladores. Residual.

Sistema de Aplicación: Pulverización manual y eléctrica.

Dosis de Uso: Insectos voladores 1 cc/litro de agua. Pulverización manual.

Insectos rastreros 30 cc/litro de agua. Pulverización manual.

Clasificación Toxicológica: Clase IV

Registro: MS y AS de la Nación RNPUD N 0250001 / SENASA (APAC) Certificado C-819
Disposición N 1086/2004

*** NIEBLA**

Empresa: GLEBA

Fórmula: DELTAMETRINA 0,5% + TETRAMETRINA 0,35% + BIFENTRIN 1% + BUTOXIDO DE PIPERONILO 1,5%.

Presentación: Aerosol 257 grs./440 ml.

Formulación: Aerosol listo para su uso.

Usos: Control de insectos rastreros y voladores.

Sistema de aplicación: manual.

Dosis de Uso: Un aerosol cada 15 m³.

Clasificación Toxicológica: Clase IV

Registro: INAL nº: 0250033

Registro ANMAT: 0250033

RODENTICIDAS

*** RASTOP**

Empresa: GLEBA

Fórmula: BROMADIOLONE 0,005%

Usos: Control de roedores

Sistema de Aplicación: Postura de bloques.

Dosis de Uso: Ratones: 2 a 8 bloques cada 4 a 9 metros

Ratones: 1 bloque cada 3 a 4 metros

Clasificación Toxicológica: Clase "D".

Registro ANMAT: 0250006

Registro SENASA: C-2611

Descripción de la metodología empleada en cada tipo de actividad que realiza la empresa.

INTRODUCCIÓN

La metodología empleada por la Empresa, esta en función del tipo de plaga a controlar, (biología, grado de infestación etc.) y además de las características y actividad del cliente (rubro al que se dedique, alimenticio, gastronómico, comercial etc infraestructura con las cuales cuenta, instalaciones sanitarias, implementación de buenas prácticas, etc), pudiendo determinarse una clasificación de clientes de alto o de bajo riesgo.

Los de alto riesgo son aquellos donde se puede afectar a un alto número de personas como a un monto importante de bienes tal el caso de las industrias vinculadas a la alimentación que tienen como destino el consumo masivo y por lo tanto el uso de plaguicidas es muy delicado.

Los de bajo riesgo son aquellos en que los daños, por errores en el uso de plaguicidas, en humanos o bienes son potencialmente menores tales como depósitos de residuos, edificios desocupados, espacios verdes, parques, etc.

La práctica de nuestra empresa, es la de realizar un manejo integrado de las plagas, utilizando para tal fin, medios de control químico, físico y biológicos, lo que conlleva a una interacción con el cliente

El conocimiento de la biología y comportamiento de los insectos sirve para elaborar una estrategia de control que tiene como único objetivo controlar las plagas. Esto conduce finalmente a la elección de las combinaciones de metodología a utilizar.

B.1) DESINSECTACIÓN

Es el control de los insectos plaga. Puede realizarse por medios antes mencionados.

C.1) DESRATIZACIÓN

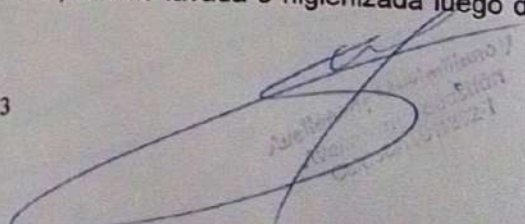
Actualmente, los roedores se controlan a través de alguno de los siguientes métodos: trampas mecánicas, trampas de pegamento y cebos tóxicos. Estos últimos son los de mayor difusión, son todos derivados de la familia de la hidroxycumarina, razón por la cual también se los conoce como cumarínicos, a diferencia de los de primera generación como es la warfarina lo de uso actual presenta mayor grado de seguridad de uso, especialmente en las formulaciones

utilizadas, ya sea como cebos en grano y bloques parafinicos, los cuales presentan en su formulación un amargante denominado "BITREX" con lo cual se incrementa la seguridad de uso, descartándose las formulaciones como polvo rodenticidas, ya que carecen de la cualidad antes mencionada. Pueden ser cebos con sustancias anticoagulantes presentadas como granos de trigo, pellets o cebos parafinados para cloacas y otros lugares con humedad.

La colocación de los cebos sólidos, se deben colocar **siempre en estaciones de cebado, cajas tramperas, etc, nunca expuestos al alcance de niños y mascotas. En todo caso que se usan cebos deber estar convenientemente indicado con carteles mantenerse alejado del alcance de los niños. Tener en cuenta que los cebos rodenticidas poseen en su formulación amargante benzoato de denatonio (BITREX), lo cual robustece el coeficiente de seguridad.**

E) MEDIOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL, UTILIZADOS POR EL PERSONAL AFECTADO A LAS TAREAS DE LA EMPRESA, ESPECIFICADOS POR ACTIVIDAD

Los operadores en control de plagas deben respetar ciertas normas de seguridad. Deben vestir por ejemplo ropa exclusiva para esta actividad, siendo lavada o higienizada luego de cada



aplicación. La ropa de trabajo comprende: calzado de seguridad no deslizante, **con características impermeables a fin de evitar la vía de ingreso dérmica**, mameluco ó en su defecto; pantalón y camisa de manga larga de tejido sintético de base Tyvek que evite el traspaso de los productos aplicados. Gorra, antiparras(protección conjuntivas) guantes protectores, deben brindar protección cutánea, evitando la vía de ingreso dermal, del producto aplicado, razón por lo cual son de material, sintético impermeable (**neoprene o nitrilo**), y resistentes a solventes orgánicos. y máscaras cuyos filtros además de ser específicos para cada formulación, deben: **brindar protección para particulados**, recambiarse periódicamente y de acuerdo a las horas de uso y concentraciones ambientales que hayan soportado. Asimismo el operador no trabajará en ambientes enrarecidos o con gases tóxicos cuyo nivel de concentración desconozca. Debe conocer las formulaciones con que trabaja y los antídotos pertinentes.

Cuando se realiza la aplicación, como regla general, se debe proceder a fumigar las zonas alejadas y retrocediendo hasta finalizar con las más cercanas a la puerta de salida. En exteriores, se debe tener en cuenta la dirección del viento para orientar la nube insecticida hasta el objetivo y no hacia uno.

Al aplicar insecticidas líquidos debe evitarse el rociado sobre conductores eléctricos, cajas de luz, interruptores, conexiones, etc.

Los cables usados como prolongaciones de los equipos eléctricos de fumigación deben tener un recubrimiento aislador extra, debido al continuo desgaste que soportan: siendo la revisión y mantenimiento del equipo en general un requisito indispensable para mantener el éxito y la seguridad.

En el caso de las semimáscaras común o con filtro (Silair, Norseg, Fravida seguridad o similar) se usarán los repuestos de filtro con carbón activado y relleno alcalino lo que permite la degradación química de todos los insecticidas pertenecientes a las familias químicas de los piretroides, metil carbamatos y organofosforados.

Plan de Trabajo:

CONTROL DE PLAGAS:

Servicio a realizar en forma quincenal, ejecutándose un día fijo, en donde serán verificados los Consumos de cebos rodenticidas, presencia de rastros de roedores tales como excremento, elementos roídos, y se procederá a informar los sectores que deban ser sellados con el fin de obtener una adecuada hermeticidad en las instalaciones.

La desinsectación se llevará a cabo mediante aspersion manual con mochila Guarany, con una dilución al 10%.

Adicionalmente en sectores delicados tales como tableros eléctricos, tomas corrientes, electrodomésticos, se aplicarán geles en puntos lineales a 30/50cm uno de otro.

Además se realizará un Moto Pulverizado de los Espacios Verdes.

En los casos que sea necesario, se prestarán servicios adicionales de refuerzo de DESRATIZACIONES, DESINSECTACIONES y DESINFECCIONES.

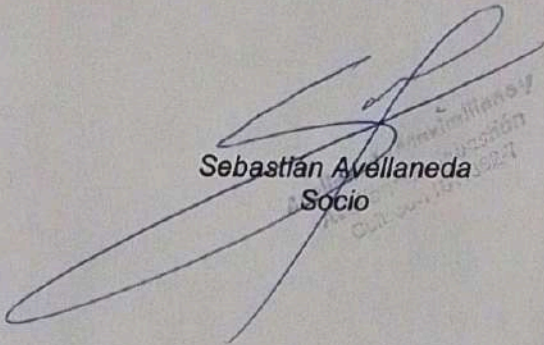
Una Vez finalizado el servicio mensual se emitirán los Certificados, Informes y Planillas de Estaciones Monitoreadas.

Al comienzo de cada mes en curso, se enviará el cronograma de trabajo con los seguros (ART con Cláusula de No Repetición, Nómina de Personal y SVO.

Equipamientos a utilizar:

2 Motomochilas Marca Stihl Sr 450
2 Aspersor manual de 7 litros Marca Guarany
2 Termonebulizadoras

Personal afectado al servicio: 1 (UNO)


Sebastián Avellaneda
Socio



Buenos Aires 11 de Junio 2019

A quien corresponda

Informamos cbu de cuenta

AVELLANEDA MAXIMILIANO Y AVELLANEDA SEBASTIAN

CUIT:30716113627

Cuenta:	6153249932
CBU:	15006150-00061532499328

MORENA L. SCARCELLA
Atención Servicios al Cliente
HSBC Bank Argentina S.A.

Firma autorizada por banco

DANIEL JORGE AGOGLIA
GERENTE DE SUCURSAL
HSBC Bank Argentina S.A.



Espacio Memoria y Derechos Humanos (Ex ESMA)
2023

Hoja Adicional de Firmas
Informe Gráfico

Número:

Referencia: Of. 4- Documentación y oferta

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 43 pagina/s.